

Jean-luc Nééz rejoint Primonial REIM en tant que Directeur Administratif et Financier (CFO) et Directeur Général Délégué (DGD)

Paris, le 18 avril 2024 – Primonial REIM (Holding), leader de la gestion d’actifs immobiliers au niveau européen, renforce sa gouvernance et annonce aujourd’hui l’arrivée de Jean-Luc Nééz au poste de Directeur Administratif et Financier et Directeur Général Délégué du Groupe.

Jean-Luc Nééz a pour mission de piloter les activités financières de Primonial REIM à l’échelle européenne. Il rapporte directement au Président et CEO de Primonial REIM, Laurent Fléchet, et intègre le comité exécutif de Primonial REIM. Il sera basé à Paris.

Thibault Demoulin, qui assurait jusqu’à présent cette fonction pour le compte des deux divisions du Groupe Primonial (Primonial Ingénierie et Développement et Primonial REIM), rejoindra les équipes de Crystal au moment du closing du rachat de Primonial Ingénierie et Développement (PID) prévu en juin 2024 et assurera dans l’intervalle la transition avec Jean-Luc Nééz.

Dans le cadre de la séparation des activités du Groupe Primonial (rachat de PID par Crystal), Jean-Luc Nééz reprend également sous sa responsabilité une partie des fonctions supports du groupe : finance et audit interne, juridique corporate, IT et SI, Risques et PCA.

Laurent Fléchet, Président et CEO de Primonial REIM, déclare : « *Je suis très heureux d’accueillir Jean-Luc Nééz chez Primonial REIM. Son expertise financière, son expérience opérationnelle et sa connaissance du marché immobilier sont des atouts précieux pour notre développement futur et pour nous aider à relever les défis de ce nouveau cycle immobilier. Je suis convaincu que Jean-Luc contribuera avec succès à la poursuite du développement de Primonial REIM. Je remercie également Thibault Demoulin pour son engagement et sa contribution décisive à la croissance et à l’évolution de Primonial REIM au cours des dernières années.* »

Jean-Luc Nééz, Directeur Administratif et Financier, Directeur Général Délégué de Primonial REIM, ajoute : « *Je suis ravi de rejoindre Primonial REIM, un acteur clé et de référence dans la gestion d’actifs immobiliers européens. Je suis impatient de contribuer et de mettre à profit mon expérience pour accompagner les fortes ambitions de développement paneuropéennes de Primonial REIM.* »

Biographie de Jean-Luc Nééz



Depuis 2002, Jean-Luc Nééz (57 ans) a occupé différents postes de direction chez Unibail-Rodamco-Westfield, notamment comme Directeur Financier France pendant 10 ans et plus récemment comme Directeur Groupe Comptabilité, Consolidation et Evaluations et Directeur de la Transformation de la Fonction Finance.

Il a exercé des fonctions financières variées au sein de groupes internationaux cotés, notamment chez Schneider Electric comme Directeur financier en Turquie, Saint-Gobain comme Contrôleur financier puis Directeur financier de la Branche Fibre de verre.

Jean-Luc Nééz est diplômé de HEC Paris et titulaire d’une Maîtrise de sciences économiques.

À propos de Primonial REIM

Primonial REIM réunit plus de 450 collaborateurs en France, Allemagne, au Luxembourg, en Italie, en Espagne, à Singapour et au Royaume-Uni. La société met ses valeurs de conviction et d'engagement ainsi que ses expertises à l'échelle européenne pour concevoir et gérer des fonds immobiliers au service de ses clients nationaux et internationaux, qu'ils soient particuliers ou institutionnels.

Au 31 décembre 2023, Primonial REIM détient 38 milliards d'euros d'encours sous gestion. Son allocation de conviction se décompose en : 48% d'immobilier de santé/éducation, 33% bureaux, 8% résidentiel, 5 % commerce, 5% hôtellerie et 1% de logistique. Sa plateforme paneuropéenne gère 61 fonds et réunit plus de 80 000 clients investisseurs, particuliers et institutionnels. Son patrimoine immobilier est composé de plus de 1 600 immeubles répartis entre les principales catégories d'actifs et localisés dans 10 pays européens.

Contact presse

Edelman France pour Primonial REIM

+33 6 32 26 41 56

PrimonialREIM@edelman.com